



Gdańsk, 23.01.2024 r.

REFERENCJE

Firma SPB Contech Sp. z o.o. z siedzibą w Gdańsku, przy ul. Opata Jacka Rybińskiego 24 zrealizowała dla nas jako Generalny Wykonawca modernizację (remont z przebudową) Sali Herbowej wraz z pomieszczeniami w budynku Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego w Gdańsku przy ul. Okopowej 21/27.

Przedmiot inwestycji obejmował wielobranżowe roboty budowlane Sali Herbowej wraz z wyposażeniem multimedialnym oraz wykonanie instalacji klimatyzacji (w formule zaprojektuj i wybuduj) w 39 pomieszczeniach budynku głównego o łącznej powierzchni użytkowej 621,78 m². Zakres prac obejmował także wykonanie dokumentacji odbiorowej, w tym dokumentacji powykonawczej i dokumentacji instalacji klimatyzacji wraz z nadzorem autorskim nad prowadzonymi pracami.

Dane techniczne obiektu (Sali Herbowej):

Kategoria obiektu budowlanego: XII

Liczba kondygnacji: 0 podziemnych i 1 nadziemna

Kubatura: 605,00 m³

Powierzchnia zabudowy: 113,2 m²

Powierzchnia użytkowa: 151,30 m²

Wysokość budynku: 4,56 m ;

Wyposażenie budowlane (instalacje): instalacje wody zimnej, wody ciepłej, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, c.o., wentylacji mechanicznej, klimatyzacji, elektroenergetyczne oświetleniowe, gniazd wtykowych, teletechniczne – AV, LAN, CCTV, alarmowa, pętli indukcyjnej, systemu wizyjnego, systemu audio, systemu sterowania, bezprzewodowego systemu konferencyjnego;

Przybliżony zakres prac:

- wymiana pokrycia dachu wraz z podziałem dachu na część papową oraz „zieloną”
- rozbiórka ścian, sufitów, posadzek i pozostałych elementów wyposażenia
- wykonanie posadzki z płyt gresowych typu spieki o powierzchni 151,07 m²
- wykonanie elewacji wentylowanej z płyt włókno-cementowych o powierzchni 142,1 m² wraz z iluminacją oraz portalem z herbem gryfa o wymiarach 3,86 x 3,18 m
- wykonanie sufitu napinanego PCV o powierzchni 138,0 m²
- wykonanie stalowego podestu zewnętrznego wraz z schodami ewakuacyjnymi obłożonych płytami granitowymi o powierzchni 15 m²
- wykonanie zewnętrznej platformy pionowej dla niepełnosprawnych

- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
- wykończenie ścian panelami akustycznymi oraz panelami boazeryjnymi z płyt MDF o pow. 182,5 m²
- wykonanie podkonstrukcji i oświetlenia szklanych paneli dekoracyjnych, będących dziełem Akademii Sztuk Pięknych

Wartość kontraktu: **3 743 759,14 zł brutto**

Okres realizacji: **16.09.2022 r. - 16.11.2023 r.**

Zlecone zadania inwestycyjne realizowane były na czynnym obiekcie w sposób niezakłócający funkcjonowania obiektu. Realizacja robót przebiegały bardzo sprawnie, profesjonalnie i w terminie.

Firma SPB Contech Sp. z o.o. jest godna zaufania i polecenia, wykonuje powierzone zadanie solidnie i z należyтым wykorzystaniem wiedzy technicznej.

DYREKTOR
DEPARTAMENTU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
I ADMINISTRACJI

Zbigniew Bonarski